

Relevante actuele ontwikkelingen	Eindterm	Toetsterm	Nieuwe /gewijzigde toetsterm PE?
<p>Actualiteiten t.b.v. PE Module Wft-Hypothecair Krediet Periode 1-7-2011 t/m 31-12-2012</p> <p>(deel) Module Hypothecair Krediet Algemeen</p>			
<p>Toetskader Hypothecaire Financieringen AFM. <i>In september 2009 heeft AFM een nieuw toetskader ter consultatie aangeboden voor de open normen uit de WFT. Dit toetskader is in maart 2010 voorgelegd in de tweede kamer en krijgt doorgang op één onderdeel na. Het onderscheid in huishoudtypen voor bepaling van de maximale leencapaciteit vervalt. Het toetskader wordt uitgewerkt in een AmvB. Het toetskader en de status ervan moet inhoudelijk bij kandidaten bekend zijn.</i></p>	3c; 3e	3.c.1, 3e4	Nee
<p>Fiscale Wijzigingen uit het belastingplan 2011. Onder andere:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Verlenging regeling dubbele lasten. Termijn wordt 3 jaar voor situaties dat woning al in 2008 en 2009 te koop is gezet. - Verlenging regeling renteaftrek na tijdelijke verhuur tot 1-1-2013 - Tot een jaar na aankoop kan overdrachtsbelasting worden teruggevorderd bij doorverkoop van een woonpand. - Verlaging BTW tarief naar 6% voor renovatie, herstel en onderhoud van de eigen woning 	3n	3.n.2 3.n.3 3.n.4	nee